

ALLEGATO 1

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale - Variante

Rimozione del riconoscimento della destinazione sanitaria dell'Ospedale Civile di Massa di Massa.

Osservazioni/contributi pervenuti in fase di adozione (Deliberazione del Commissario Straordinario nell'esercizio dei poteri del Consiglio Provinciale n. 31 del 11/12/2013)

ENTE	CONTENUTO	PARERE UFFICIO
Regione Toscana - Settore Rifiuti e Bonifiche dei Siti Inquinati Prot. 5574 del 25/02/2014 - CONTRIBUTO	<p>Il contributo si sostanzia in due parti:</p> <ol style="list-style-type: none">1. vengono ricordate le ipotesi di valorizzazione per l'ospedale dei SS Giacomo e Cristoforo di Massa discendenti dall'Accordo di Programma: il recupero delle strutture esistenti dovrà avvenire mediante restauro, risanamento conservativo della parte storica vincolata; la demolizione delle superfetazioni; la demolizione con parziale ricostruzione del monoblocco, con riduzione delle superfici utili lordi di circa il 50% ;2. viene evidenziato che parte del territorio del Comune di Massa rientra nel Sito di bonifica di Interesse Regionale (SIR). A tal fine viene segnalato il rispetto di procedure in materia ambientale di cui alle DGRT n. 1151/2013 e DGRT 1193/2013 e delle disposizioni di cui alla LR 25/1998 per gli eventuali interventi in esso ricadenti ricordando specifici adempimenti della pianificazione comunale.	<p>1. La Variante del PTC non ha per oggetto le ipotesi di valorizzazione dell'Ospedale SS Giacomo e Cristoforo di Massa, ma si riferisce esclusivamente alla rimozione del riconoscimento della destinazione sanitaria dell'immobile. L'Accordo di Programma che riporta le ipotesi di valorizzazione così come evidenziate nel contributo regionale. Costituisce comunque il Quadro Conoscitivo della Variante in oggetto. Per quanto di competenza il contributo è stato recepito.</p> <p>2. L'ambito oggetto della Variante al PTC non rientra nelle aree richiamate dal contributo regionale (SIR). I contenuti dello stesso non trovano riscontro diretto nella Variante, ma eventualmente con la pianificazione attuativa di livello comunale e con la realizzazione delle opere ivi contenute.</p>