

SEZIONE IV**ATTI INTERPRETATIVI DI LEGGI E
REGOLAMENTI****Presidente della Giunta Regionale
- Decreti**

DECRETO 18 novembre 2005, n. 210

**Accordo di programma per la realizzazione del
Nuovo Presidio Ospedaliero delle Apuane - ai sensi
D.Lgs. 267/2000 e L.R. 76/1996. Approvazione.**

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare l'art. 34 concernente gli "Accordi di Programma" e la L.R. 3 settembre 1996 n. 76 avente per oggetto "Disciplina degli accordi di programma e delle conferenze dei servizi";

Preso atto che il giorno 18 del mese di novembre 2005 presso la sede della Presidenza della Giunta Regionale Toscana, in Firenze via Cavour 18 è stato sottoscritto l'accordo di programma tra Regione Toscana, Comune di Massa, Comune di Carrara, Provincia di Massa Carrara, Azienda Usl 1 di Massa Carrara, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana, Soprintendenza Per i Beni Archeologici della Toscana, Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico Artistico e Demoetnoantropologico di Lucca e Massa Carrara, per la "Realizzazione del nuovo Presidio Ospedaliero delle Apuane";

DECRETA

- è approvato ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 10 della L.R. 3 settembre 1996 n. 76, l'accordo di programma sottoscritto il giorno 18 del mese di novembre 2005 tra Regione Toscana, Comune di Massa, Comune di Carrara, Provincia di Massa Carrara, Azienda Usl 1 di Massa Carrara, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana, Soprintendenza Per i Beni Archeologici della Toscana, Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico Artistico e Demoetnoantropologico di Lucca e Massa Carrara, per la "Realizzazione del nuovo Presidio Ospedaliero delle Apuane", contenuto nel testo che si allega al presente atto del quale forma parte integrante;

- di far pubblicare il presente provvedimento, l'accordo di programma, allegato parte integrante del presente atto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana come previsto dall'art. 34, comma 4 del D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 e dall'art. 10, comma 2 della L.R. 76/96;

- gli originali dell'accordo di programma con tutti gli allegati, facenti parte integrante dello stesso, anche quelli non pubblicati, sono conservati presso il Settore programmazione negoziata e politiche comunitarie della Direzione Generale "Presidenza".

Il Presidente
Claudio Martini

SEGUE ALLEGATO



**ACCORDO DI PROGRAMMA
PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PRESIDIO
OSPEDALIERO DELLE APUANE**

(Ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e della L.R. 03.09.1996, n. 76)

TRA

Regione Toscana

Comune di Massa

Comune di Carrara

Provincia di Massa Carrara

Azienda Us1 di Massa Carrara

Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana

Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana

Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio e per il Patrimonio

**Storico Artistico e Etnoantropologico
per le Province di Lucca e Massa Carrara**

*Firenze - Palazzo Bastogi
18 Novembre 2005*

L'anno 2005, il giorno 18 novembre 2005 presso la sede della Presidenza della Giunta Regionale Toscana, in Firenze via Cavour 18, i sottoscritti, in rappresentanza della **Regione Toscana**, del **Comune di Massa**, del **Comune di Carrara**, della **Provincia di Massa Carrara**, dell'**Azienda Usl 1 di Massa Carrara**, della **Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana**, della **Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana**, della **Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio e per il Patrimonio Storico Artistico ed Etnoantropologico di Lucca e Massa Carrara**,

PREMESSO

- che, in attuazione di quanto previsto dal Piano Sanitario Regionale 2002-2004, il Consiglio Regionale con deliberazione n. 202 del 23.12.2002 ha approvato il Programma pluriennale di interventi sanitari strategici, all'interno del quale risulta ricompreso il progetto denominato "Nuovi Ospedali" orientato alla radicale sostituzione dei presidi portanti della rete ospedaliera con interventi innovativi attraverso la realizzazione dei Nuovi Ospedali delle Apuane, di Lucca, di Pistoia e di Prato;
- che il Consiglio Regionale con deliberazione n. 31 del 12.02.2003 ha approvato gli indirizzi alle Aziende Sanitarie per l'attuazione del Programma pluriennale di interventi sanitari strategici, di cui al punto precedente;
- che il Piano Sanitario Regionale 2005-2007 conferma gli obiettivi strategici già enunciati nel piano precedente fra i quali la realizzazione dei Nuovi Presidi delle Aziende Unità Sanitarie Locali 1, 2, 3 e 4;
- che è stato sottoscritto in data 27.05.2004, ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs 502/92, l'Accordo di Programma tra il Ministero della Salute, il Ministero dell'Economia e delle Finanze e la Regione Toscana concernente la realizzazione del Progetto denominato "Nuovi Ospedali" di cui alla citata deliberazione del C.R. n. 202/2002, finalizzato alla realizzazione dei Nuovi Ospedali delle Apuane, di Lucca, di Pistoia e di Prato;
- che il costo complessivo dell'Accordo per la realizzazione dei quattro Nuovi Ospedali ammonta a 353,28 milioni di euro, di cui 169,11 milioni di euro a carico delle risorse di cui all'art. 20 legge 67/88, e 184,17 milioni di euro a carico delle aziende sanitarie interessate e di altre risorse;
- che il quadro finanziario dell'intervento, come nell'Accordo di Programma di cui sopra, è il seguente (espresso in milioni di euro):

Azienda	Costo totale	Risorse ex art. 20	Risorse da dismissioni	Project financing
USL 1 di Massa Carrara	74,376	41,373	14,500	18,503
USL 2 di Lucca	84,706	41,373	23,000	20,333
USL 3 di Pistoia	82,640	43,958	18,000	20,682
USL 4 di Prato	111,564	42,407	40,000	29,157
TOTALI	353,286	169,111	95,500	88,675

- che, come risulta dalla deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda Usl 1 di Massa Carrara n. 1348 del 04.12.2002, ai fini della realizzazione del Nuovo Ospedale delle Apuane, è prevista una partecipazione finanziaria da parte della Azienda stessa con fondi derivanti dalla alienazione, previa adeguata valorizzazione da parte dei Comuni interessati, di propri beni immobili dismessi o da dismettere ai fini sanitari, ed il cui ricavato come indicato negli atti di programmazione regionale dovrà risultare non inferiore a 14,5 milioni di euro;
- che il Comune di Massa è dotato di PRG approvato con Deliberazione Giunta Regionale n. 10603 del 20.10.1980 e successive varianti, mentre non risulta ad oggi dotato di Piano Strutturale né di annesso Regolamento Urbanistico ex L.R. 1/05;
- che il Comune di Carrara è dotato di Piano Strutturale definito tramite Accordo di Pianificazione sottoscritto in data 19/12/1996 e ratificato dal Consiglio Comunale con atto n. 2 del 23/01/1997 e approvato con Decreto del Presidente di Giunta regionale n. 82 del 12/05/1997, e di Regolamento Urbanistico approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 08/04/1998 e successive varianti;
- che la Provincia di Massa-Carrara è dotata di Piano Territoriale di Coordinamento approvato con D.C.P. n.75 del 29/09/99 e che la stessa ha approvato, con D.C.P. n. 9 del 13/04/2004, la Variante di conformità ed adeguamento del PTC al PIT regionale;

- che il Comune di Massa con deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 27.07.2002 ha adottato la Variante al P.R.G. comunale nella quale viene individuata un'apposita area in Massa prospiciente via Mattei; tale Variante è stata definitivamente approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 18.04.2003;
- che in data 31 ottobre 2003 il Tavolo Tecnico Regione Toscana-Provincia-SALT per la viabilità Apuo-Versiliese, nell'ambito dell'Intesa Generale Quadro sottoscritta in data 18 aprile 2003 tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Toscana, ha individuato gli interventi di miglioramento della rete viaria locale connessi alla realizzazione della terza corsia della A12 che interessano anche l'area individuata per la realizzazione del Nuovo Ospedale, sita in via Mattei nel Comune di Massa;
- che l'Azienda USL 1 ha trasmesso ai sindaci dei Comuni di Massa e di Carrara e al Presidente della Provincia di Massa Carrara in data 16.03.2005 protocollo n. 3812, una nota a firma del Direttore Generale contenente le indicazioni in merito alla strategia aziendale stabilita ai fini di una riorganizzazione ed allocazione delle attività sanitarie presenti nel territorio dei due Comuni, nella prospettiva della realizzazione del Nuovo Ospedale delle Apuane, con conseguente ipotesi di dismissione dell'attività sanitaria relativamente ai seguenti immobili:

COMUNE DI MASSA

- Ospedale SS Giacomo e Cristoforo;
Sede distrettuale di Massa Centro, via Bassa Tambura (in previsione di diversa ubicazione del distretto);
- Sede territoriale diversi uffici, ex ufficio sanitario, via Democrazia;
- Sede territoriale uffici amministrativi, via Alberica.

COMUNE DI CARRARA

- Ospedale Civico, piazza Monzoni;
- Sede distrettuale di Carrara Centro.

- che in data 27 luglio 2005 è stato siglato il Protocollo di Intesa tra Regione Toscana, Comune di Massa, Comune di Carrara, Provincia di Massa Carrara, Azienda USL 1 di Massa Carrara, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana, Soprintendenza Per i Beni Archeologici della Toscana, Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio e per il Patrimonio Storico Artistico ed Etnoantropologico per le Province di Lucca e Massa Carrara, contenente gli impegni dei soggetti interessati alla realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero delle Apuane che costituisce la premessa ed è propedeutico alla stipula del presente Accordo di Programma;
- che la Giunta Regionale con deliberazione n. 896 del 12.09.2005, a seguito degli impegni sottoscritti nel protocollo di intesa del 27.07.2005 ha attivato le procedure ai sensi della L.R. n. 76/96 per la conclusione di un Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero delle Apuane;
- che sono stati costituiti dalla Regione Toscana gli appositi gruppi di lavoro:
 - a) per la individuazione e la definizione delle opere di potenziamento e di adeguamento della viabilità locale a servizio dell'area destinata alla realizzazione del Nuovo Ospedale; delle eventuali opere di messa in sicurezza idraulica del sito e per il collegamento con il trasporto pubblico locale;
 - b) per individuare, sul patrimonio immobiliare da dismettere, le destinazioni compatibili, le opere di conservazione e valorizzazione dei beni da alienare, anche allo scopo dello snellimento delle procedure autorizzative relative ai vincoli esistenti su tale patrimonio.
- che per quanto riguarda gli interventi di messa in sicurezza idraulica l'amministrazione comunale di Massa ha redatto il "Progetto preliminare per le opere di risanamento idrogeologico dell'area di via Mattei compresa tra la linea di costa e il tracciato ferroviario GE-PI tra il torrente Ricortola e il fiume Frigido"; il Comitato Tecnico del Bacino Regionale Toscana Nord ha espresso parere favorevole condizionato sul progetto preliminare anzidetto e che relativamente alla pericolosità residua derivante dal Torrente Ricortola presente sulla porzione di area destinata a parcheggi e verde gli interventi dovranno essere eseguiti con modalità tecniche da definire a livello progettuale ed in conformità dell'art. 6 delle Norme del Piano di Assetto Idrogeologico;
- che, per quanto riguarda le opere di viabilità di collegamento all'area individuata per il Nuovo Ospedale, relative a strade comunali e provinciali nel Comune di Massa, viene preso atto dello "Studio di fattibilità dell'adeguamento dell'asse viario via Oliveti - via Mattei - via Casola, per l'accesso al nuovo insediamento ospedaliero posto in via Mattei", redatto dal Comune di Massa e che prevede interventi complessivi per circa 3,3 milioni di euro, al fine di verificarne la coerenza e l'integrazione con il programma d'intervento delle opere compensative connesse alla realizzazione della 3ª corsia dell'Autostrada A12 che interessano anche l'area individuata per il Nuovo Ospedale, dando comunque atto che la spesa, relativa agli interventi che verrà stabilito di dover eseguire, sarà finanziata, mediante successivo accordo integrativo, dalle Amministrazioni Regionale, Provinciale e Comunale e dalla SALT per quanto ricomprensibile nelle opere compensative alla realizzazione della 3ª corsia;

- che per quanto riguarda il trasporto pubblico locale sarà predisposto dal Comune di Massa, d'intesa con la Provincia di Massa Carrara per la parte relativa al trasporto extraurbano, entro l'anno 2007 uno studio di fattibilità;
- che l'Amministrazione Comunale di Massa, con delibera di Giunta n. 285 del 28.10.05 ha avviato le procedure per la Variante al PRG vigente, al fine della valorizzazione degli immobili sopracitati oggetto di dismissione;
- che l'Amministrazione Comunale di Carrara, con delibera di Giunta Comunale n. 573 del 17 ottobre 2005, ha avviato le procedure per la Variante al Regolamento Urbanistico relativa alla destinazione d'uso degli immobili sopracitati al fine della loro valorizzazione;
- che il Comune di Carrara, con delibera di Giunta Comunale n. 608 del 14 novembre 2005, ha manifestato la volontà di acquisire al proprio patrimonio la porzione di interesse storico-architettonico dell'ex Ospedale Civico per destinarla ad uso pubblico, in considerazione del suo pregio e in quanto testimonianza dei valori identitari della città;
- che ai sensi dell'art. 12 del Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 sono state attivate, dalla Azienda USL 1, presso la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana, le operazioni preliminari alla procedura di verifica dell'interesse storico artistico delle parti da alienare, in considerazione del fatto che, per le porzioni che risultassero sottoposte a tutela, la successiva alienazione potrà avvenire solamente sulla base della documentazione da predisporre ai sensi dell'art. 57 del citato Decreto;
- che è in corso una collaborazione attiva con la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana, con la Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana, con la Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio e per il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico di Lucca e Massa Carrara, al fine dello snellimento delle necessarie autorizzazioni;
- che per quanto riguarda le procedure di esproprio che sarà necessario attivare sull'area in cui sorgerà il Nuovo Ospedale, la Legge Regionale n. 30/2005 " Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità" prevede all'art. 6 punto 3 che gli enti pubblici, per lo svolgimento delle procedure espropriative di propria competenza, possano avvalersi dell'ufficio per le espropriazioni costituito presso altro ente locale previa intesa, accordo o convenzione con l'ente medesimo e che a tal proposito si stabilisce con il presente Accordo di Programma che l'Azienda sanitaria di Massa e Carrara si avvarrà dell'ufficio espropri del Comune di Massa per l'espletamento di tale procedura;
- che per tutte le verifiche archeologiche che sarà necessario effettuare sul sito dove sorgerà il Nuovo Ospedale sarà provveduto secondo quanto previsto nella lettera della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana in data 3 novembre 2005 prot. 21832, che si allega sotto la lettera "B", e che costituisce parte integrante del presente Accordo di Programma;
- che al fine dello snellimento delle procedure necessarie per il rilascio del permesso di costruire saranno effettuate opportune conferenze dei servizi;
- che in data 27 gennaio 2004 è stato stipulato il Protocollo d'Intesa per la trasparenza, informazione, sorveglianza e la prevenzione e sicurezza sui luoghi di lavoro negli appalti pubblici di edilizia ospedaliera tra Regione Toscana, Aziende Sanitarie Regionali, CGIL-CISL-UIL Regionali e FILLEA-FILCA-FENEAL Regionali con il quale si prevede che le opere di edilizia sanitaria del valore superiore a € 500.000, e quindi anche le opere relative alla realizzazione del Nuovo Ospedale delle Apuane, dovranno essere condotte nel rispetto, oltre che delle norme generali di tutela, anche degli impegni sottoscritti nello stesso protocollo;
- che allo scopo di addivenire alla stipula dell'Accordo di Programma, su convocazione del Presidente della Giunta Regionale, si è svolta in data odierna la Conferenza Istruttoria prevista dall'art. 8 e seguenti della L.R. n. 76/96, il cui verbale, che si allega sotto la lettera "A", costituisce parte integrante e sostanziale del presente Accordo di Programma;

tutto ciò premesso e considerato, si conviene e si stipula il seguente

ACCORDO DI PROGRAMMA

Art. 1 Premesse

Le premesse fanno parte integrante del presente Accordo di Programma e costituiscono i presupposti su cui si fonda il consenso delle parti.

Art. 2 Oggetto e finalità dell'Accordo

Il presente Accordo di Programma a norma del Decreto Legislativo n. 267/2000 e della Legge Regionale n. 76/1996, definisce i rapporti e le azioni coordinate fra le parti per garantire la partecipazione degli Enti sottoscrittori al programma di interventi finalizzati alla realizzazione del "Nuovo Presidio Ospedaliero delle Apuane".

Le opere infrastrutturali collegate in tutto o in parte al Nuovo Presidio Ospedaliero sono:

- l'adeguamento della viabilità comunale e sovracomunale;
- l'adeguamento della viabilità connessa al Nuovo Presidio Ospedaliero;
- il riassetto idrogeologico dell'area interessata dal fosso Brugiano;

Art. 3 Elaborati di progetto

Sono allegati al presente Accordo di Programma i seguenti elaborati di progetto:

- "Relazione tecnica - Progetto preliminare per le opere di risanamento idrogeologico dell'area di via Mattei compresa tra la linea di costa e il tracciato ferroviario GE-PI tra il torrente Ricortola e il fiume Frigido" redatto dal Comune di Massa e relativo parere del Comitato tecnico del Bacino Regionale Toscana Nord (*Allegato C*)
- "Interventi connessi con il Progetto per la realizzazione della 3ª corsia dell'Autostrada A12 – Tratta La Spezia Viareggio. Ipotesi progettuali" redatto da SALT (*Allegato D*)

Gli allegati siglati in originale sono depositati presso il settore Programmazione Negoziata e Politiche Comunitarie della Direzione Generale Presidenza.

Art. 4 Quadro finanziario delle opere connesse e collegate alla realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero delle Apuane

I finanziamenti occorrenti per la realizzazione delle opere vengono individuati come segue:

4.1 *Interventi edili finalizzati alla realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero delle Apuane*

- Costo complessivo Euro 74.376.000,00
- Ripartizione finanziaria:

Risorse Statali	Euro 41.373.000,00
Azienda Sanitaria di Massa e Carrara	Euro 14.500.000,00
Project financing	Euro 18.503.000,00

4.2 *Opere di risanamento idrogeologico dell'area di via Mattei compresa tra la linea di costa e il tracciato ferroviario GE-PI tra il torrente Ricortola e il fiume Frigido (Allegato C):*

- Costo complessivo Euro 4.981.000,00

A carico Regione Toscana, sul proprio bilancio regionale, a partire dal piano triennale 2007-2009, per la quota che non potrà essere eventualmente coperta dai proventi derivanti dalla valorizzazione e successiva alienazione degli immobili dismessi o dismissibili ai fini sanitari di proprietà dell'Azienda USL 1 eccedenti la quota minima di 14,5 milioni di euro previsti dagli atti di programmazione regionale;

Tali opere saranno realizzate a cura del Comune di Massa, entro l'attivazione del Nuovo Presidio Ospedaliero.

Art. 5
Altri impegni delle parti

● **La Regione Toscana si impegna:**

- a partecipare, per quanto di competenza, alle conferenze dei servizi che si renderanno necessarie al fine del rilascio del permesso di costruire per la realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero;
- a costituire un tavolo tecnico che, entro marzo 2006, dovrà verificare la coerenza e l'integrazione del programma di interventi delle opere compensative connesse alla realizzazione della 3ª corsia dell'Autostrada A12 di competenza SALT con le opere previste dallo studio di fattibilità redatto dal Comune di Massa di cui alle premesse relativo alla viabilità locale connessa al nuovo presidio;
- a concorrere, per quanto di competenza, al completamento delle procedure già avviate relative alle varianti urbanistiche finalizzate al cambio di destinazione degli immobili da dismettere e alla definizione degli eventuali piani di recupero connessi entro gli stretti tempi tecnici necessari previsti dalla procedura di cui alla legge regionale 1/2005 e comunque non oltre la fine dell'anno 2006;

● **L'Azienda USL 1 di Massa Carrara si impegna:**

- ad attuare, per quanto di propria competenza, quanto previsto e programmato per la realizzazione del Nuovo Ospedale della Apuane;
- a fornire la collaborazione ai Comuni interessati per la definizione delle varianti urbanistiche e degli eventuali piani di recupero relativi al cambio di destinazione degli immobili di proprietà;
- a partecipare, per quanto di competenza, alle conferenze dei servizi che si renderanno necessarie al fine del permesso di costruire per la realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero;

● **il Comune di Massa si impegna:**

- a partecipare al tavolo tecnico costituito dalla Regione Toscana che entro marzo 2006 dovrà verificare la coerenza e l'integrazione del programma di interventi delle opere compensative connesse alla realizzazione della 3ª corsia dell'Autostrada A12 di competenza SALT con le opere previste dallo studio di fattibilità redatto dal Comune di Massa, di cui viene preso atto nelle premesse, relativo agli interventi sulla viabilità locale di collegamento al Nuovo Presidio Ospedaliero, anche allo scopo di individuare le forme di compartecipazione nel finanziamento delle opere che verrà stabilito di eseguire da parte dei soggetti indicati nella premessa;
- ad effettuare la progettazione esecutiva e a svolgere le funzioni di stazione appaltante e di direzione relative alle opere di cui al "Progetto preliminare per le opere di risanamento idrogeologico dell'area di via Mattei compresa tra la linea di costa e il tracciato ferroviario GE-PI tra il torrente Ricortola e il fiume Frigido" sopraccitato tenendo conto delle condizioni contenute nel parere espresso dal Comitato Tecnico del Bacino Regionale Toscana Nord, e dando atto che al finanziamento della relativa spesa, stabilita in euro 4.981.000,00, sarà provveduto con le modalità di cui al precedente art. 4.2;
- a predisporre entro il 2007 uno studio di fattibilità sul trasporto pubblico locale, d'intesa con la Provincia di Massa e Carrara per la parte relativa al trasporto extraurbano;
- a concludere le procedure già avviate relative alla Variante urbanistica finalizzata al cambio di destinazione degli immobili da dismettere entro gli stretti tempi tecnici necessari previsti dalla procedura di cui alla legge regionale 1/2005 e comunque non oltre la fine dell'anno 2006;
- a definire ed approvare gli eventuali piani di recupero nel minor tempo possibile e comunque non oltre la fine dell'anno 2006;
- a mantenere la necessaria collaborazione con la Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio e per il Patrimonio Storico Artistico ed Etnoantropologico per le Province di Lucca e Massa Carrara, con la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana e con la Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana per la definizione della Variante urbanistica;
- a svolgere le procedure espropriative per conto dell'azienda USL 1 di Massa Carrara riguardanti l'acquisizione dei terreni in Via Mattei e destinati dallo strumento urbanistico alla realizzazione del Nuovo Ospedale delle Apuane, secondo quanto disposto dall'art. 6 comma 3 della legge regionale 30/2005 in materia di espropri per pubblica utilità.

- ad indire le conferenze dei servizi che si renderanno necessarie al fine del rilascio del permesso di costruire per la realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero;
- **il Comune di Carrara si impegna:**
 - a partecipare al tavolo tecnico costituito dalla Regione Toscana che entro marzo 2006 dovrà verificare la coerenza e l'integrazione del programma di interventi delle opere compensative connesse alla realizzazione della 3ª corsia dell'Autostrada A12 di competenza SALT, con le opere previste dallo studio di fattibilità redatto dal Comune di Massa di cui alle premesse relativo alla viabilità locale connessa al Nuovo Presidio;
 - a concludere le procedure già avviate relative alla Variante urbanistica finalizzata al cambio di destinazione degli immobili da dismettere e alla definizione degli eventuali piani di recupero connessi entro gli stretti tempi tecnici necessari previsti dalla procedura di cui alla Legge Regionale 1/2005 e comunque non oltre la fine dell'anno 2006;
 - a reperire nel piano degli investimenti 2006-2008 le risorse necessarie alla acquisizione al proprio patrimonio della porzione di interesse storico-architettonico dell'ex Ospedale Civico per destinarla ad uso pubblico, in considerazione del suo pregio e in quanto testimonianza dei valori identitari della città;
 - a mantenere la necessaria collaborazione con la Soprintendenza per i Beni Architettonici, ed il Paesaggio e per il Patrimonio Storico Artistico ed Etnoantropologico per le Province di Lucca e Massa Carrara, con la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana e con la Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana per la definizione della Variante urbanistica;
- **la Provincia di Massa Carrara si impegna:**
 - a concorrere, per quanto di competenza, al completamento delle procedure già avviate relative alle varianti urbanistiche finalizzate al cambio di destinazione degli immobili da dismettere e alla definizione degli eventuali piani di recupero connessi, entro gli stretti tempi tecnici necessari previsti dalla procedura di cui alla Legge Regionale 1/2005 e comunque non oltre la fine dell'anno 2006;
 - a partecipare al tavolo tecnico costituito dalla Regione Toscana che entro marzo 2006 dovrà verificare la coerenza e l'integrazione del programma di interventi delle opere compensative connesse alla realizzazione della 3ª corsia dell'Autostrada A12 di competenza SALT con le opere previste dallo studio di fattibilità redatto dal Comune di Massa di cui alle premesse relativo alla viabilità locale connessa al Nuovo Presidio;
 - a partecipare, per quanto di competenza, alle conferenze dei servizi che si renderanno necessarie al fine del rilascio del permesso di costruire per la realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero;
- **la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana, in merito ai procedimenti di sua competenza, si impegna:**
 - procedimento di verifica ex art. 12 D.Lgs. 42/2004:
ad acconsentire alla eventuale deroga rispetto alle clausole contenute nell'accordo per la verifica dell'interesse culturale di cui al citato art. 12 sottoscritto con l'azienda USL 1 di Massa Carrara in data 13/05/2005 riferite ai tempi di trasmissione e alla consistenza numerica dell'elenco degli immobili da sottoporre a verifica.
Si conferma che il procedimento di cui sopra sarà concluso entro la scadenza dei termini di legge e pertanto entro 120 giorni dalla richiesta di ricevimento presso l'ufficio della Direzione Regionale della documentazione oggetto della verifica;
 - procedimento di autorizzazione all'alienazione ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 42/2005:
a rilasciare il provvedimento di autorizzazione all'alienazione entro 120 giorni dal ricevimento della relativa richiesta da parte dell'ente proprietario alienante, corredata dalla documentazione necessaria consistente nel programma degli interventi conservativi necessari e nella indicazione della destinazione d'uso in atto;
 - ad esprimere il parere di competenza del Ministero in sede di conferenza di servizi per gli interventi che riguardino le competenze di più Soprintendenze di settore ai sensi del D.P.R. 173/04 art. 20 comma 4 lett. b).
- **la Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio e per il Patrimonio Storico Artistico ed Etnoantropologico per le province di Lucca e Massa Carrara si impegna:**
 - a partecipare, per quanto di competenza, alle conferenze dei servizi che si renderanno necessarie al fine del rilascio della permesso di costruire per la realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero;

- **la Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana si impegna:**

- ad assumere la direzione scientifica degli interventi di archeologia preventiva come esplicitato nell' allegato citato in premessa;
- a partecipare, per quanto di competenza, alle conferenze di servizi che si renderanno necessarie al fine del rilascio della permesso di costruire per la realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero.

Art. 6

Tutela e sicurezza dei lavoratori

Si richiama, con il presente Accordo di Programma, il Protocollo d'intesa sottoscritto il 27 gennaio 2004 tra Regione Toscana, Aziende Sanitarie Regionali e CGIL-CISL-UIL Regionali e FILLEA-FILCA-FENEAL Regionali per la trasparenza, informazione, sorveglianza e la prevenzione e sicurezza sui luoghi di lavoro negli appalti pubblici di edilizia ospedaliera che impegna le parti per la messa in atto delle rispettive azioni finalizzate alla prevenzione e sicurezza negli appalti pubblici di edilizia ospedaliera.

Art. 7

Collegio di vigilanza

E' istituito, ai sensi dell'art.12 della L.R. 76/1996 il Collegio di vigilanza composto dal Direttore Generale dell'Azienda Usl 1 di Massa Carrara, dal Presidente della Provincia di Massa Carrara, dal Sindaco del Comune di Massa, dal Sindaco del Comune di Carrara, dal Soprintendente per i Beni Architettonici, per il Paesaggio e per il Patrimonio Storico Artistico ed Etnoantropologico per le Provincie di Lucca e Massa Carrara, e dal Presidente della Giunta Regionale, che lo presiede.

Il Collegio esercita le seguenti funzioni:

- 1) vigila sul puntuale adempimento dell'Accordo;
- 2) delibera in merito all'esercizio dei poteri sostitutivi in caso di inadempimento alle obbligazioni assunte con il presente Accordo;
- 3) in caso di inerzia o ritardo nell'adempimento degli impegni assunti, diffida il soggetto inadempiente a provvedere entro un termine non superiore a 30 giorni;
- 4) decorso inutilmente il termine di cui al precedente punto 3, il Presidente della Giunta Regionale nomina un Commissario , che provvederà alla adozione dei provvedimenti per i quali si è verificata l'inerzia o il ritardo. Al Commissario si applicano le disposizioni di cui alla L.R. n. 45/1994 e successive modificazioni;
- 5) può richiedere documenti ed informazioni alle Amministrazioni partecipanti, convocarne Funzionari e rappresentanti, disporre ispezioni.

Art. 8

Funzionario responsabile del procedimento

E' costituito un Ufficio del Responsabile del procedimento.

E' nominato funzionario responsabile del procedimento per l'attuazione dell'Accordo la dott.sa Marina De Simone, dirigente dell'azienda USL 1 di Massa Carrara.

Il funzionario responsabile dell'attuazione dell'Accordo ha i seguenti compiti:

- 1) svolge le funzioni di segretario del Collegio di Vigilanza e ne verbalizza le sedute;
- 2) mantiene i necessari contatti con gli uffici e strutture tecniche delle Amministrazioni partecipanti all'Accordo, ponendo in essere ogni attività utile ai fini del coordinamento delle azioni;
- 3) segnala tempestivamente al Collegio di Vigilanza problemi e difficoltà che dovessero eventualmente manifestarsi in ordine alla corretta attuazione dell'Accordo;
- 4) riferisce periodicamente al Collegio di Vigilanza sullo stato di attuazione dell'Accordo;
- 5) fornisce ogni informazione che gli venga richiesta dalla competente struttura regionale preposta al monitoraggio degli Accordi di programma.

Art. 9

Tempi di attuazione dell'Accordo

L'Accordo di Programma è in vigore fino alla completa attuazione degli interventi in esso previsti.

Art. 10
Validità dell'Accordo

Il presente Accordo di Programma, è approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana ai sensi dell'art. 10 comma 2 della L.R. 76/96. L'Accordo comincia a produrre i suoi effetti dal giorno della pubblicazione e a quella data fanno riferimento i tempi previsti per i diversi adempimenti.

Art. 11
Modifiche

Eventuali modifiche al presente Accordo potranno essere apportate con il consenso unanime delle Amministrazioni che lo hanno sottoscritto, mediante sottoscrizione di un atto integrativo.

Eventuali variazioni non sostanziali che si dovessero rendere necessarie in fase di progettazione o di realizzazione delle opere, relative ad ulteriori o diversi lavori, tali comunque da non comportare il superamento né una variata ripartizione tra gli Enti dell'importo complessivo del finanziamento stabilito nel presente atto, saranno approvate secondo le procedure ordinarie, a seguito del parere favorevole espresso dal Collegio di Vigilanza, senza che ciò determini variazioni al presente Accordo di Programma.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Per la Regione Toscana

Il Presidente – Claudio Martini _____

Per il Comune di Massa

Il Sindaco – Fabrizio Neri _____

Per il Comune di Carrara

Il Sindaco – Giulio Conti _____

Per la Provincia di Massa Carrara

Il Presidente – Osvaldo Angeli _____

Per la Azienda USL 1 di Massa Carrara

Il Direttore Generale – Alessandro Scarafuggi _____

Per la Direzione Regionale

per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana

Il Direttore Regionale – Antonio Paolucci _____

Per la Soprintendenza

per i Beni Archeologici della Toscana

Il Soprintendente – Giuseppina Carlotta Cianferoni _____

Per la Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio e

per il Patrimonio Storico Artistico ed Etnoantropologico

per le province di Lucca e Massa Carrara

Il Soprintendente – Luigi Ficacci _____