



PROVINCIA DI MASSA-CARRARA

54100 MASSA (MS) - Piazza Aranci, Palazzo Ducale

Dec. di Medaglia d'Oro al V.M.

AVVISO DI GARA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA CESSIONE DI AZIONI DI SOCIETÀ PARTECIPATE DALLA PROVINCIA DI MASSA-CARRARA: BANCA POPOLARE ETICA SCPA, FIDI TOSCANA SPA E INTERNAZIONALE MARMI E MACCHINE SPA

APPROVATO CON D.D. N° 1712 DEL 26/09/2018

A. PREMESSO

Che con Decreto legislativo 175 del 19 agosto 2016 pubblicato in Gazzetta Ufficiale l'8 settembre 2016 in attuazione dell'art. 18 della L. 7 agosto 2015 n. 124, è stato emanato il Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica (TUSP);

Che l'art. 24 del TUSP prevede che ciascuna P.A. effettui la ricognizione di tutte le partecipazioni possedute alla data di entrata in vigore del Decreto di cui sopra, ossia al 23 settembre 2016, individuando quelle che devono essere alienate;

Che la Provincia di Massa-Carrara, in ottemperanza all'art. 24 del TUSP di cui sopra, con delibera consiliare n° 35 del 22 settembre 2017 ha approvato il piano di revisione straordinario delle proprie società partecipate;

Che la Provincia intende offrire in vendita le azioni delle società indicate nella tabella che segue (**Tabella 1**) valutate con *il criterio del patrimonio netto* risultante dall'ultimo bilancio approvato dall'assemblea dei soci (**anno 2017**), fatto salvo l'esercizio dei diritti di prelazione ed eventuali clausole di gradimento, così come previsti dai singoli statuti sociali:

Tabella 1

SOCIETA'	quota partecip. %	Capitale sociale sottoscritto 2017	Numero azioni	Valore nominale unitario	Valore partecipaz.	Patrimonio netto 31/12/2017	Valore Patrimonio netto
B Pop Etica Coop A.r.l.	0,0075%	65.335.568,00	93	€ 52,50	4.882,50	94.685.952,00	7.101,45
Fidi Toscana spa	0,0756%	€ 160.163.224,00	2.330	€ 52,00	121.160,00	140.109.471,00	105.922,76
IMM spa	4,5528%	€ 32.138.851,60	812.890	€ 1,80	1.463.202,00	25.019.343,00	1.139.080,65

Che l'aggiudicazione definitiva della presente procedura di gara, finalizzata alla vendita delle azioni predette, è sottoposta alla condizione sospensiva legale del mancato esercizio del diritto prelazione da parte dei soci, come previsto dai vigenti statuti sociali, ed alla condizione risolutiva dell'esercizio del medesimo diritto di prelazione da parte dei soci.

B. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Provincia di Massa-Carrara
Sede: Piazza Aranci, 54100 Massa (MS) - Tel. 0585/816899

Riferimenti: Settore Bilancio, Patrimonio e Fabbricati, SIC, Economato, Pubblica Istruzione, Rete Culturale e Politiche di Genere

Sito web: www.provincia.ms.it

C. OGGETTO DELLA PROCEDURA

Cessione di azioni indicate nella **Tabella 1**, nel preventivo esperimento delle clausole di prelazione e/o di gradimento previste dai rispettivi statuti sociali.

Le azioni poste in vendita sono ripartite in lotti funzionali. Ogni lotto coincide con la quota azionaria complessiva detenuta dalla Provincia di Massa-Carrara in ciascuna delle società di cui alla **Tabella 1**.

I singoli lotti funzionali non sono frazionabili. Le offerte dovranno riguardare uno o più lotti funzionali interi.

Il prezzo a base d'asta è fissato nel valore del patrimonio netto risultante dal bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2017, di ciascuna società interessata alla dismissione.

D. REQUISITI DEI CONCORRENTI

Sono ammessi a partecipare i soggetti che presentino, congiuntamente i requisiti generali e speciali, per singolo lotto funzionale, così come indicati nella **Tabella 2**. Se non indicati si intenderà che non sono richiesti requisiti speciali.

- **Requisiti generali:**

1. persone fisiche che intendano diventare proprietarie delle azioni poste in vendita per singolo lotto funzionale,
2. titolari di impresa individuale che intendano diventare proprietarie delle azioni poste in vendita per singolo lotto funzionale,
3. società, enti pubblici o privati o pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2 del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i. o associazioni che intendano diventare proprietarie delle azioni poste in vendita per singolo lotto funzionale,

- **Requisiti speciali (per singolo lotto funzionale):**

Tabella 2

Lotto funzionale	Denominazione società	Sussistenza requisiti speciali	Descrizione requisiti speciali come da Statuti Sociali	Riferimento articolo statuto società
Lotto 1	Banca Popolare Etica	NO		
Lotto 2	Fidi Toscana spa	SI	Regione Toscana, altri enti di diritto pubblico e privato e in particolare i comuni e le province della Toscana e i loro consorzi, gli enti pubblici, le associazioni delle imprese, le banche, i consorzi di garanzia collettiva dei fidi, le imprese, gli intermediari finanziari	Art. 4 comma 1
Lotto 3	I.M.M. spa	NO		

Oltre ai requisiti generali e speciali sopra indicati, i soggetti che intendono partecipare alla gara dovranno possedere i requisiti e si dovranno trovare nelle condizioni atte a contrattare con le P.A. previste dalla vigenti disposizioni di legge, elencati nel modello della domanda di partecipazione (**Allegato 1**).

E. PUBBLICITA'

Il presente avviso d'asta verrà pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Massa-Carrara e inserito nel Portale Istituzionale dell'Ente (www.provincia.ms.it).

F. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per prendere parte alla gara gli interessati dovranno presentare, a pena di esclusione e tassativamente entro e non oltre **le ore 12.00 del 30 ottobre 2018**:

1. Domanda di partecipazione redatta in lingua italiana, corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;
2. Offerta economica redatta in bollo

La documentazione per la partecipazione alla gara, di seguito indicata, ivi compresa l'offerta economica, dovrà essere presentata in **forma separata e distinta** per ciascun lotto posto all'asta. Le offerte espresse in forma cumulativa saranno considerate non valide.

La Domanda di partecipazione (**Busta A**) e l'offerta economica (**Busta B**), pena l'esclusione, dovranno essere contenute all'interno di un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura dall'offerente o dal rappresentante legale, è da presentarsi in uno dei seguenti modi:

- consegna a mano, o a mezzo corriere o agenzia di recapito autorizzata, da effettuarsi presso l'Ufficio Protocollo della Provincia di Massa-Carrara Palazzo Ducale – P.za Aranci Massa (MS) negli orari d'ufficio (dal Lunedì al Venerdì dalle 9.00 alle 12.00). Prova del deposito sarà fornita mediante il rilascio di apposita ricevuta;
- recapito mediante spedizione di raccomandata A.R. al seguente indirizzo: Settore Bilancio, Patrimonio e Fabbricati, SIC, Economato, Pubblica Istruzione, Rete Culturale e Politiche di Genere della Provincia di Massa-Carrara - Palazzo Ducale – P.za Aranci Massa 54100 (MS). Il protocollo della Provincia di Massa-Carrara attesterà la data di arrivo della raccomandata; faranno fede quindi il timbro della data di ricevuta e l'orario posto dall'Ufficio ricevente. Non avrà alcun rilievo la data di spedizione della raccomandata; il plico dovrà pervenire in ogni caso presso l'Ufficio Protocollo della Provincia di Massa-Carrara Palazzo Ducale – P.za Aranci Massa (MS), entro **le ore 12.00 del 30 ottobre 2018**, termine perentorio oltre il quale l'offerta non sarà accettata e non sarà più possibile la partecipazione all'asta.

L'Amministrazione è esente da responsabilità per il mancato o ritardato recapito del plico, qualunque sia la causa che lo abbia determinato.

Sul plico dovranno essere riportate le generalità e l'indirizzo del mittente, ed inoltre la dicitura **“NON APRIRE – AVVISO di ASTA per vendita di partecipazione azionaria – Lotto n. _____”**.

La **“Busta A – Documentazione”** dovrà contenere, a pena di esclusione,:

a) la domanda di partecipazione, preferibilmente come da Allegato 1, redatta in lingua italiana, datata e sottoscritta dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta economica corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

b) per chi agisce per procura: originale o copia conforme all'originale della relativa procura

c) ricevuta del deposito cauzionale effettuato, di valore pari al 10% dell'importo a base d'asta.

Il versamento dovrà essere eseguito a favore della Provincia di Massa-Carrara – Servizio Tesoreria c/o la Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Massa Piazza Aranci – 54100 Massa (MS) (IBAN IT 53 S 01030 13600 000003512381) indicando nella causale il lotto di riferimento.

Detto deposito non può essere costituito né mediante fideiussione bancaria né mediante polizza fideiussoria assicurativa.

I requisiti di partecipazione devono essere posseduti alla data di presentazione dell'offerta e dovranno essere mantenuti in capo ai soggetti partecipanti per tutte le fasi successive alla procedura.

La “**Busta B – Offerta**” dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) offerta economica, preferibilmente come da **Allegato 2**, redatta **in bollo da Euro 16,00** ed in lingua italiana, datata e sottoscritta dallo stesso soggetto che sottoscrive la domanda di partecipazione corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

G. SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata col metodo dell'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73 comma 1, lett. c) del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi con il metodo delle offerte segrete da porre a confronto con il prezzo a base d'asta, per ciascuno dei lotti funzionali indicati nella **Tabella 1** del presente bando. L'aggiudicazione, per ciascun lotto, avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti per ciascun lotto, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello a base d'asta. Non sono ammesse offerte al ribasso. L'aggiudicazione avrà luogo in seduta pubblica, che si terrà presso il Settore Bilancio, Patrimonio e Fabbricati, SIC, Economato, Pubblica Istruzione, Rete Culturale e Politiche di Genere della Provincia di Massa-Carrara - Palazzo Ducale – P.za Aranci Massa 54100 (MS) *alle ore 9.30 del giorno 31 ottobre 2018*.

La commissione di gara, constatata la conformità formale dei plichi rispetto a quanto stabilito dal bando, nonché l'integrità degli stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste con le offerte economiche. Il Dirigente procederà alla lettura delle offerte economiche tra quelle valide pervenute indicando quelle più alte rispetto al prezzo a base d'asta. Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria a chi abbia offerto il maggior prezzo. La gara, per ciascun lotto, verrà aggiudicata anche in caso di una sola offerta utile e valida purché superiore o uguale al prezzo a base d'asta.

Nel caso di parità di offerte tra due o più concorrenti, tutti in possesso dei requisiti, per lo stesso lotto e con l'offerta più alta, il Dirigente inviterà gli stessi, nella medesima seduta, a far pervenire una offerta migliorativa.

Dall'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale.

L'aggiudicazione effettuata in sede di gara si intende provvisoria. Essa avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario mentre per la Provincia di Massa-Carrara gli obblighi sono subordinati all'espletamento infruttuoso della procedura prevista al punto “M” del presente bando ed alla verifica dei requisiti necessari alla stipula contrattuale.

H. GARANZIE DI ESCUSSIONE DEL CONTRATTO

L'aggiudicatario è obbligato a costituire una cauzione ai sensi dell'art. 54 del R.D. 827/1924, pari al 10% del prezzo a base d'asta.

Il versamento dovrà essere eseguito a favore della Provincia di Massa-Carrara – Servizio Tesoreria c/o la Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Massa Piazza Aranci – 54100 Massa (MS) (**IBAN IT 53 S 01030 13600 000003512381**) indicando nella causale il lotto di riferimento.

Detto deposito non può essere costituito né mediante fideiussione bancaria né mediante polizza fideiussoria assicurativa.

Qualora il soggetto non risulti aggiudicatario, l'importo della cauzione sarà restituito entro 15 giorni dall'aggiudicazione definitiva. Qualora il concorrente risulti aggiudicatario, l'importo della caparra sarà trattenuto a titolo di caparra confirmatoria.

La garanzia copre il mancato o inesatto adempimento contrattuale e cessa di avere effetto solo alla stipula del contratto.

I. DIRITTO DI PRELAZIONE

A seguito dell'aggiudicazione provvisoria, la Provincia di Massa-Carrara provvederà a notificare, nelle forme statutariamente previste da ogni singola società di cui alla **Tabella 1**, le condizioni di vendita determinatesi a seguito dell'aggiudicazione provvisoria. Prima di poter effettuare l'aggiudicazione definitiva si dovrà

attendere la scadenza dei termini per l'esercizio dei diritti dei soci in relazione alle clausole di prelazione e di gradimento, laddove previste nello Statuto delle Società e riepilogate di seguito nella **Tabella 3**:

Tabella 3

Società Partecipata	Diritto di prelazione
Banca Popolare Etica	Art. 2530 c.c. (rilascio autorizzazione Amministratori Società)
Fidi Toscana	Art. 9 Statuto Societario (i Soci esercitano il diritto di prelazione entro 30 gg dalla comunicazione della dismissione delle azioni)
I.M.M.	Art. 4 Statuto Societario (comunicazione al C.D.A. dell'eventuale acquirente e del prezzo di vendita-esercizio del diritto di prelazione entro 45 gg dalla comunicazione)

In presenza di clausole di prelazione l'aggiudicatario provvisorio non potrà vantare, nei confronti della Provincia di Massa-Carrara, alcun diritto o titolo per l'aggiudicazione definitiva se i soci della Società si siano avvalsi del suddetto diritto. In caso, a seguito dell'esercizio del diritto di prelazione, non avvenga l'aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario provvisorio avrà diritto alla restituzione del deposito cauzionale e non potrà vantare altra pretesa nei confronti della Provincia di Massa-Carrara.

L. STIPULAZIONE CONTRATTO DI CESSIONE

Decorsi i termini stabiliti dai singoli Statuti societari per l'esercizio dei diritti di prelazione, come sopra esplicitato, senza che alcuno degli aventi diritto lo abbia esercitato, si procederà all'aggiudicazione definitiva dei singoli lotti funzionali.

La Provincia comunicherà con lettera raccomandata A/R, l'esito all'aggiudicatario provvisorio ed a ciascuno dei concorrenti ammessi per lotto.

L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro 10 giorni dal ricevimento della missiva, il nome del Notaio o Istituto di Credito o intermediario abilitato presso il quale intende stipulare il contratto di cessione. La mancata o non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, che dovrà avvenire entro 30 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva, comporta per l'aggiudicatario la decadenza dall'acquisto con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale e il diritto per la Provincia di incameramento della cauzione, salvo azione di maggior danno da far valere in sede competente.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni etc, sono a carico dell'aggiudicatario giusto art. 62 del R.D. 827/1924 e s.m.i..

M. PREZZO DI ACQUISTO

Il contraente dovrà versare l'intero prezzo di vendita per ogni lotto aggiudicato in via definitiva presso la Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Massa Piazza Aranci – 54100 Massa (MS) (**IBAN IT 53 S 01030 13600 000003512381**) intestato alla Provincia di Massa-Carrara entro la data di stipula del contratto al netto della cauzione. Copia della ricevuta del versamento dovrà essere esibita al Notaio o all'intermediario affinché ne sia dato atto nel contratto.

N. DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara sarà esperita in seduta pubblica presso l'Ufficio del Dirigente del Bilancio, Patrimonio e Fabbricati, SIC, Economato, Pubblica Istruzione, Rete Culturale e Politiche di Genere Dott.ssa Claudia Bigi c/o il Palazzo Ducale in piazza Aranci, 54100 Massa (MS). La gara si svolgerà il giorno **31 ottobre 2018 alle ore 9.30**.

O. DISPOSIZIONI FINALI

Il presente avviso non vincola la Provincia di Massa-Carrara alla vendita delle azioni poste in vendita.

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del C.C., né sollecitazione all'investimento ai sensi degli artt. 94 e ss. Del D. Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58.

Ai sensi di legge, il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Claudia Bigi e il Funzionario incaricato, a cui potranno essere richieste informazioni in merito alla presente procedura, è la Dott.ssa Michela Dazzi (tel. 0585-816212 e.mail m.dazzi@provincia.ms.it).

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/03, si informa che:

- a) i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente procedura saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della procedura di cui trattasi e saranno altresì conservati sino alla conclusione del procedimento c/o il responsabile del procedimento, la Dott.ssa Claudia Bigi (tel. 0585-816215);
- b) il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei partecipanti e della loro riservatezza;
- c) in relazione ai suddetti dati l'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/03;
- d) il soggetto attivo della raccolta dei dati è la Provincia di Massa-Carrara.

Il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel presente avviso di vendita costituisce causa di esclusione dalla procedura.

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Massa.

P. AVVERTENZE

L'Amministrazione si riserva, in caso di aggiudicazione, di verificare i requisiti dichiarati mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestante il possesso di sati, fatti e qualità dei soggetti dichiarati. L'aggiudicatario non in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara o che abbia dichiarato il falso, decade dall'aggiudicazione provvisoria che, fino a quel momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa.

Si applicano gli artt. 353 e 354 del vigente Codice Penale contro chiunque, con violenza o minaccia o con doni, promesse, collusioni o altri mezzi fraudolenti, impedisse o turbasse la procedura, ovvero ne allontanasse gli offerenti e contro chiunque si astenesse dal concorrere per denaro o per altra utilità a lui o ad altri data o promessa.

ALLEGATI

Sono allegati al presente avviso costituendone parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

- Allegato 1 - Domanda di partecipazione
- Allegato 2 – Offerta Economica

IL DIRIGENTE
(firmato dr.ssa Claudia BIGI)